



**Nombre del alumno: Anayely Fabiola Espinoza Alvayero**

**Nombre del profesor: Fabian Burguete**

**Licenciatura: Arquitectura**

**Materia: Analisis de materiales**

**PASIÓN POR EDUCAR**

**Nombre del trabajo: ENSAYO**

Ocosingo , Chiapas a 01 de agosto de 2020.

## NUEVO SISTEMA DE CONSTRUCCION

### **La evolución de sector constructor se torna hacia la sustentabilidad, a través del desarrollo de nuevos sistemas constructivos.**

Actualmente en el ENSAYO SISTEMAS mercado de la construcción nacional existe una desaceleración que poco a poco está dejando secuelas. Hay proyectos están paralizados, han existido despidos en constructoras, existe preocupación por parte de las empresas productoras, y a eso se suma que los usuarios finales son cada vez selectivos al momento de comprar.

No obstante, es desconcertante cómo a pesar de las ventajas que ofrece una construcción innovadora (protección al medio ambiente, y seguridad para sus habitantes), hay resistencia en cuanto a la aceptación y aplicación por parte de las empresas constructoras y los posibles clientes.

### **morteros antihumedad**

Es un mortero hecho a base de cemento modificado de elevada resistencia, áridos: arenas de sílice y calcáreas, humo de sílice, sales activas y aditivos hidrófugos (no dejan pasar la humedad ni filtraciones de agua).

La función de los morteros antihumedad es impedir el paso de agua líquida, incluso a presiones elevadas como el caso de sótanos y fosos de elevadores; en caso de ser aplicado en zonas con humedad de capilaridad en superficies a nivel, su función es dejar evaporar la humedad sin presentar degradación en el soporte.

### **steel framing (marco de acero)**

Se compone de un esqueleto estructural de acero formado por diversos elementos individuales unidos entre si, que funcionan en un conjunto para resistir las cargas que solicita la estructura y le den su forma.

Su característica principal es la rapidez de montaje, la reducción en los costos, la buena calidad de aislamiento térmico y sobre todo la versatilidad que presentan estas disposiciones. Son utilizados para la composición de

paneles estructurales y no estructurales (tabiques), vigas secundarias, vigas de piso, cambios de techo y demás componentes. Sistema constructivo ligero y seco. Además, puede usarse en: viviendas, edificios de hasta cuatro pisos de altura, hoteles, hospitales, unidades modulares, remodelación de edificios, etc.

### **encofrados para columnas y flexibles**

Innovador sistema constructivo muy útil en obras de gran volumen, debido a que se adapta muy bien a toda tipología estructural y a otros sistemas de encofrado.

ambiental. Además, no absorben agua durante el proceso de fraguado, mejorando la resistencia del hormigón en menor tiempo, la adherencia al concreto es mínima y el acabado del hormigón es liso. No requiere enlucido.

Los encofrados flexibles tienen la capacidad de fundir formas rectas y curvas, con efecto de "memoria". Destacan también por:

- Rápidos de montar y desmontar.
- Reducen los tiempos de trabajo.
- Capacidad de reutilización múltiple.
- Resistentes y flexibles.
- Gran ahorro de costos.
- Nivelación exacta para introducir el hormigón.
- Pueden encofrarse radios de hasta 1m por secciones.
- Conformación individual mediante corte a cargo del usuario.

### **magpanel, innovación internacional**

MagPanel está basado en paneles interconectables, de extraordinaria fortaleza y durabilidad, por estar compuestos de dos placas de concreto de fórmula y molde patentado y un alma de poliestireno expandido de alta densidad.

Los encofrados para columnas gracias a su composición química, mantienen una condición adecuada para almacenarse al aire libre, sin degradación