



**Licenciatura en derecho tercer
cuatrimestre**

Luis Ignacio Alfaro López

**Teoría general de las
obligaciones.**

contratos

Producen,
transfieren
las
obligaciones
y derechos

Para la existencia
de un contrato se
requiere}

consentimiento

Cuando las partes aceptan
un mismo objeto unas
mismas condiciones

Expreso

Cuando lo manifiestan verbalmente, escrito o por signos

tácito

Resulta de hechos o actos que lo presupongan

El objeto
debe ser
objeto de
contrato

Cosas que el
obligado esta a dar

El hecho que el
obligado debe
hacer o no hacer

La cosa del
contrato debe ser

- Existir en la naturaleza
- Ser determinado en especie
- Estar en el comercio
- Posible
- licito

Clausulas
que pueden
contener los
contratos

Los contratantes pueden
poner las clausulas que
crean convenientes

Pueden los contratantes estipular
cierta prestación como pena para el
caso de que las obligación no se
cumpla o no sea de la manera
convenida

De la declaración
unilateral de la
voluntad

- El hecho de ofrecer al publico objetos en determinado precio obliga al dueño a sostener su ofrecimiento
- El que por anuncio o por ofrecimiento hecho al publico se compromete a alguna prestación contrae obligación
- Si el acto señalado por el prominente fuere ejecutado por mas de un individuo todos tendrán derecho a la recompensa

Interpretación

- Si los términos de un contrato son claros y no dejan dudas sobre intención se tomara en sentido literal.
- El uso de la costumbre del país se tendrá en cuenta para interpretar las ambigüedades de los contratos.
- Las disposiciones legales sobre contratos serán aplicables a todos los convenios.
- Las palabras que puedan tener distintas aceptaciones serán entendidas en aquella que sea mas conforme a la naturaleza y objeto del contrato

Para que el
contrato sea
invalido

- Por incapacidad de las partes: un contrato será invalido cuando una de las partes sea menor de edad o sea considerado incapaz
- Por vicios del consentimiento; violencia, dolo o mala fe.
- Porque su objeto o motivo sea ilícito: cuando el objeto se encuentre fuera de la ley no tendrá validez
- Por que el consentimiento no fue expresado correctamente: cuando no se sigue de manera correcta el proceso de expresión de voluntad.