



**Licenciatura en derecho tercer
cuatrimestre**

Luis Ignacio Alfaro López

**Teoría general de las
obligaciones.**

contratos

Producen, transfieren las obligaciones y derechos

Para la existencia de un contrato se requiere}

consentimiento { Cuando las partes aceptan un mismo objeto unas mismas condiciones

El objeto debe ser objeto de contrato { Cosas que el obligado esta a dar

{ El hecho que el obligado debe hacer o no hacer

Expreso

Cuando lo manifiestan verbalmente, escrito o por signos

tácito

Resulta de hechos o actos que lo presupongan

- Existir en la naturaleza
- Ser determinado en especie
- Estar en el comercio
- Posible
- licito

La cosa del contrato debe ser

Clausulas que pueden contener los contratos

Los contratantes pueden poner las clausulas que crean convenientes

Pueden los contratantes estipular cierta prestación como pena para el caso de que las obligación no se cumpla o no sea de la manera convenida

De la declaración unilateral de la voluntad

- El hecho de ofrecer al publico objetos en determinado precio obliga al dueño a sostener su ofrecimiento
- El que por anuncio o por ofrecimiento hecho al publico se compromete a alguna prestación contrae obligación
- Si el acto señalado por el prominente fuere ejecutado por mas de un individuo todos tendrán derecho a la recompensa

Interpretación

- Si los términos de un contrato son claros y no dejan dudas sobre intención se tomara en sentido literal.
- El uso de la costumbre del país se tendrá en cuenta para interpretar las ambigüedades de los contratos.
- Las disposiciones legales sobre contratos serán aplicables a todos los convenios.
- Las palabras que puedan tener distintas aceptaciones serán entendidas en aquella que sea mas conforme a la naturaleza y objeto del contrato

Para que el contrato sea invalido

- Por incapacidad de las partes: un contrato será invalido cuando una de las partes sea menor de edad o sea considerado incapaz
- Por vicios del consentimiento; violencia, dolo o mala fe.
- Porque su objeto o motivo sea ilícito: cuando el objeto se encuentre fuera de la ley no tendrá validez
- Por que el consentimiento no fue expresado correctamente: cuando no se sigue de manera correcta el proceso de expresión de voluntad.