



## Clínica Procesal Civil.

Licenciatura en Derecho.

6to. Cuatrimestre.

Pedro Damián Moreno Trujillo.



Mtra. Gladis Adilene Hernández López.

## Juicio Especial Hipotecario

### Concepto.

Es el proceso de carácter especial que tiene por objeto constituir, ampliar, dividir, registrar, cancelar, saldar o determinar la prelación de pago de un crédito garantizado con hipoteca.

### Secciones del Juicio.

- 1.- Sección principal. Contiene la demanda, auto de ejecución, contestación, pruebas, desahogo de las mismas, alegatos y sentencia.
- 2.- Sección de ejecución. Se forma con copia cotejada de la demanda, copia simple del auto de ejecución, depositaria, avalúos y remate (calificación de posturas, fincamiento y aprobación), posesión de los bienes adjudicados y otorgamiento de escrituras.

### La mediación familiar.

Es un proceso mediante el cual un mediador le ayuda, facilitándole un método privado e informal, para reflexionar acerca del conflicto o disputa interpersonal ("discutir el asunto") y tratar de resolverlo.

### Estado de Interdicción.

Es una condición declarada por un juez de lo familiar, en la cual una persona mayor de edad carece de capacidad para tomar decisiones de manera independiente.

- Fase de Remisión se determina si el conflicto o el asunto en cuestión son o no mediable.
- Fase de Admisión se inicia cuando las personas involucradas en un conflicto se presentan en la Oficina de Mediación para solucionar su problema.
- Fase de apertura se inicia al comienzo de la primera sesión de trabajo del proceso de mediación, donde el mediador debe brindarle información a los mediados acerca del funcionamiento del proceso y de las funciones de éste.
- Fase de confluencia esta fase es donde los mediados exponen sus criterios y sus puntos de vista acerca del conflicto, por lo que el mediador junto con los mediados busca los intereses o necesidades,
- Fase de clausura fase final del proceso de mediación, donde los mediados llegan a un posible acuerdo.

### Procedimientos judiciales más importantes.

- ✚ Separación de Personas.
- ✚ Depósito de Personas.
- ✚ Disolución de la Sociedad Conyugal.
- ✚ Juicio de Alimentos o Pensión Alimenticia.
- ✚ Juicio de Guarda y Custodia de los hijos del matrimonio.
- ✚ Juicio sobre Paternidad y Filiación.
- ✚ Juicio de Patria Potestad.
- ✚ Juicio de Interdicción.
- ✚ Juicio de Rectificación de Actas del Registro Civil.
- ✚ Juicio de Divorcio Voluntario.
- ✚ Juicio de Divorcio Necesario.
- ✚ Denuncia penal por Violencia Intrafamiliar.