



**Nombre de alumnas:**

**Karen Juselen Roblero Ortiz**

**Nombre del profesor:**

**Jorge David Oribe Calderón**

**Nombre del trabajo:**

**Súper Nota**

**Materia:**

**Valuación Inmobiliaria**

**Grado: 9º cuatrimestre    Grupo: "A"**

Comitán de Domínguez Chiapas a 19 de Mayo del  
2020.

# SÚPER NOTA

## Principios de mayor a menor uso

- ✚ Siendo legal y económicamente viable. Resulta en el mayor valor del bien que se está valuando



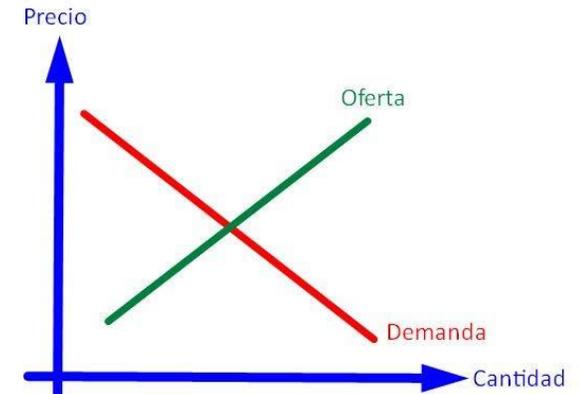
## Principios de progresión y regresión

- ✚ El objeto es asociado con objetos del mismo tipo, pero mejores.



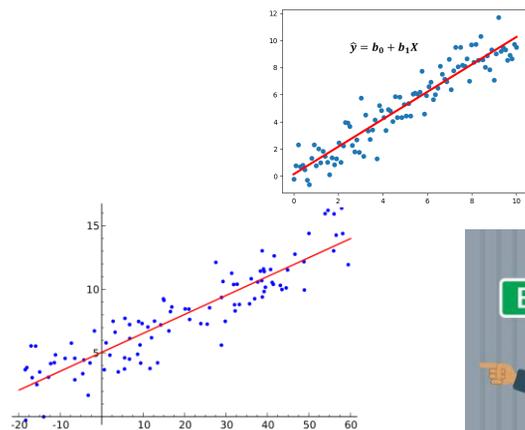
## Principios de oferta y demanda

- ✚ Interrelación de ofertas y demandas
- ✚ El aumento adquisitivo en la población en la zona



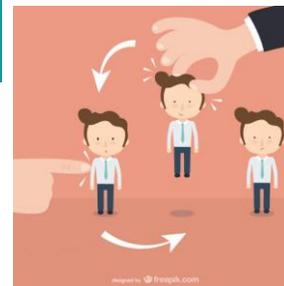
## Principios de homogeneidad y conformidad

- ✚ El valor del mercado llega a su máximo desarrollo



## Principios de sustitución

- ✚ El pagador prudente no pagaría más por la sustitución



## Principios de productividad excelente

- ✚ Integración, equilibrio, renovación.

