



Nombre de alumnas:

Karen Juselen Roblero Ortiz

Nombre del profesor:

Jorge David Oribe Calderón

Nombre del trabajo:

Súper Nota

Materia:

Valuación Inmobiliaria

Grado: 9º cuatrimestre Grupo: "A"

Comitán de Domínguez Chiapas a 19 de Mayo del
2020.

SÚPER NOTA

Principios de mayor a menor uso

- ✚ Siendo legal y económicamente viable. Resulta en el mayor valor del bien que se está valuando



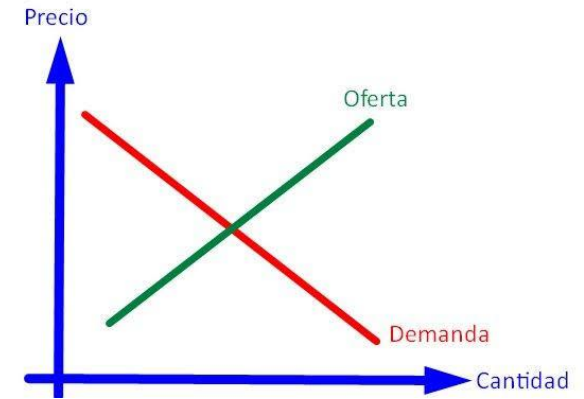
Principios de progresión y regresión

- ✚ El objeto es asociado con objetos del mismo tipo, pero mejores.



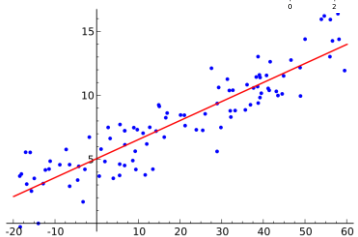
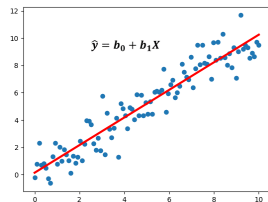
Principios de oferta y demanda

- ✚ Interrelación de ofertas y demandas
- ✚ El aumento adquisitivo en la población en la zona



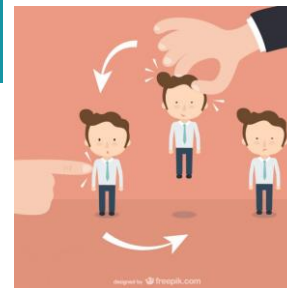
Principios de homogeneidad y conformidad

- ✚ El valor del mercado llega a su máximo desarrollo



Principios de sustitución

- ✚ El pagador prudente no pagaría más por la sustitución



Principios de productividad excelente

- ✚ Integración, equilibrio, renovación.

