



COSTOS Y PRESUPUESTOS II

ORGANIZADOR GRÁFICO



23 DE MAYO DE 2020
ARQ. PEDRO ALBERTO GARCIA
ALLISSON YANINE ALFARO LÓPEZ

CUANTIFICACIÓN

POSITIVO	NEGATIVO	INTERESANTE
<ul style="list-style-type: none">SE REALIZA EN BASE A LOS PLANOS, CONOCIENDO LOS CONCEPTOS Y ESPECIFICACIONES, ES CONOCER LAS CANTIDADES DE OBRA QUE SE VA A REALIZAR DE CADA CONCEPTODETERMINAR LA CANTIDAD DE MATERIALES NECESARIOS PARA LA CONSTRUCCIÓNESTABLECER EL COSTO TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTOSE REALIZA ANTES DEL ARRANQUE DE LA OBRA, CALCULAR PRESUPUESTO FINALIMPORTANTE QUE CADA HOJA DE CUANTIFICACIÓN INDICAR LOS TÍTULOS DE COLUMNASBUENOS GENERADORES AYUDA A DISMINUIR LA NECESIDAD DE REPETIR OPERACIONES Y MEDICIONES DE ELEMENTOS	<ul style="list-style-type: none">ES LA PARTE MÁS LABORIOSA A LA HORA DE GENERAR UN PRESUPUESTO YA QUE SE TIENE QUE “CUANTIFICAR” O DETERMINAR CUÁNTO SE VA A NECESITARNO CONOCER LA NORMATIVIDAD APLICABLENO USAR PROGRAMAS PARA FACILITAR EL TRABAJOA VECES PUEDE SER MÁS O MENOSLLEVA MÁS TIEMPO PARA ELABORARLA	<ul style="list-style-type: none">LA CANTIDAD DE METROS CÚBICOS DE EXCAVACIÓN EN CIMENTACIÓN.LA CANTIDAD DE KILOGRAMOS O TONELADAS DE ACERO DE REFUERZO.ACUMULAS CONOCIMIENTO DE LOS CONCEPTOS DE OBRAASPECTO LABORALECONOMIA GENERALFACTORES INFLUYEN

CATÁLOGO DE CONCEPTO DE OBRA

POSITIVO	NEGATIVO	INTERESANTE
<ul style="list-style-type: none"> ✚ SE ESPECIFICAN LOS CONCEPTOS A CONSIDERAR QUE SE DETERMINAN CON LA MAYOR PRECISIÓN POSIBLE COMO LAS CANTIDADES ✚ EL CONCEPTO TIENE VARIOS USOS Y APLICACIONES SEGÚN EL CONTEXTO ✚ CONTIENEN LOS CONCEPTOS A CONSIDERAR PARA EL PRESUPUESTO Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO ✚ DEBE DETALLARSE: EL LUGAR EN QUE LOS CONCEPTOS DE OBRA HAN DE EJECUTARSE, Y EL NÚMERO (CANTIDAD) DE PARTES ✚ NUMERACIÓN CORRELATIVA DENTRO DE LA PARTIDA EN CUAL ESTÁN INCLUIDAS, SE INDICARÁ LA PARTIDA DE LA QUE FORMAN PARTE Y SEPARADO CON UN PUNTO EL NÚMERO DE ORDEN 	<ul style="list-style-type: none"> ✚ NO ESTA ACTUALIZADO. POR EJEMPLO, DE CHIAPAS ✚ SE REPITE ALGUNOS CONCEPTOS ✚ ES LABORIOSO 	<ul style="list-style-type: none"> ✚ APRENDER Y CONOCER MÁS RAPIDO LOS CONCEPTOS ✚ ADEMÁS DE AGREGAR LAS FOTOS, LOS IDENTIFICAMOS ✚ TRABAJAR EN OBRAS PUBLICAS ✚ ESTIMAR Y GENERAR ✚ SE PUEDE ACTUALIZAR EL CATÁLOGO