“UDS”

Universidad del sureste

Lic. Arquitectura

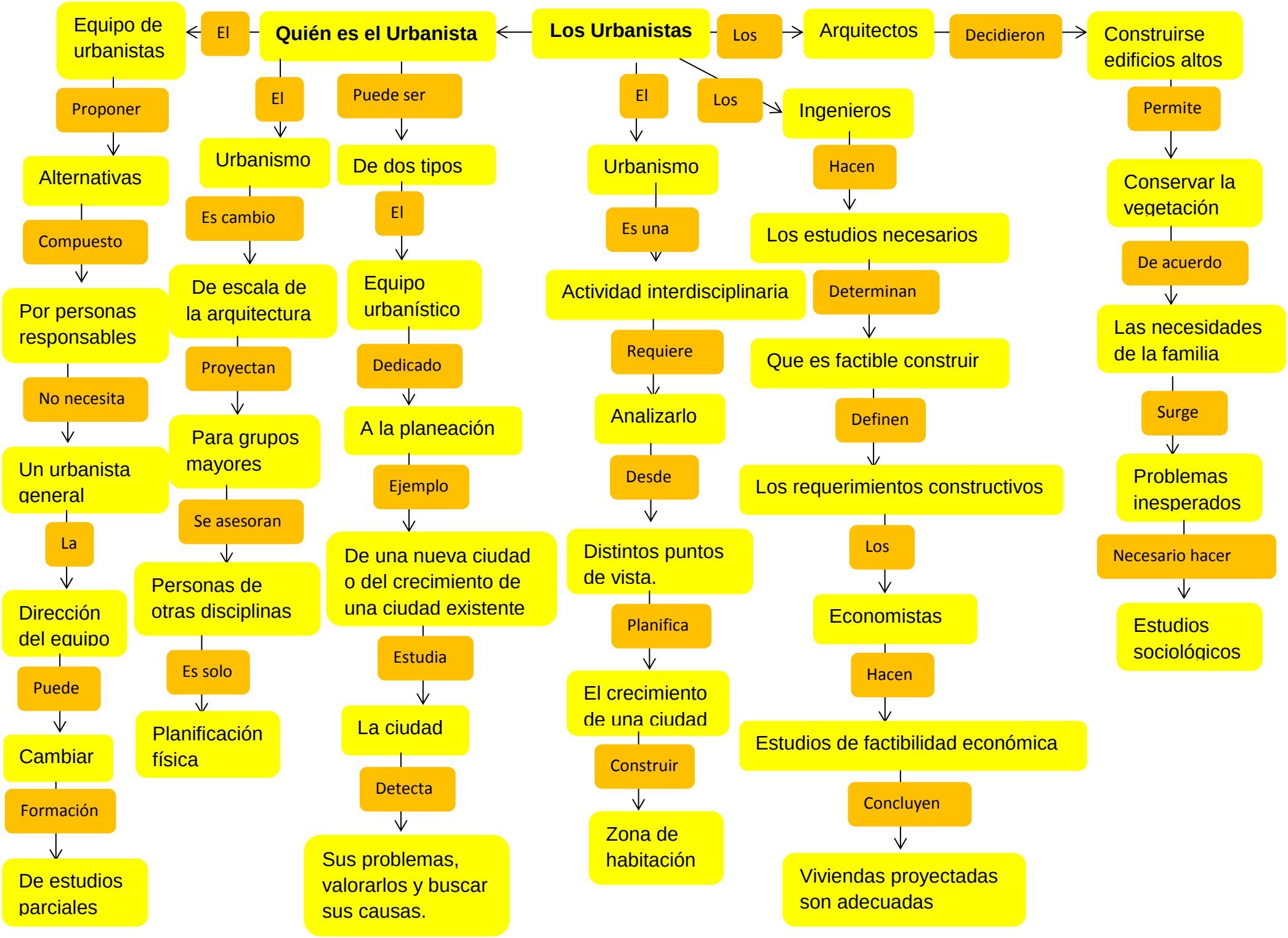
Introducción Al Urbanismo Y Análisis De Sitio

Arq. Jorge David Oribe Calderón

Olga Karina Avendaño Domínguez

Sexto cuatrimestre

Comitán de Domínguez, 20 de Junio de 2020


Los Urbanistas
Los
Arquitectos
Decidieron
Construirse edificios altos
Permite
Conservar la vegetación
De acuerdo
Las necesidades de la familia
Surge
Problemas inesperados
Necesario hacer
Estudios sociológicos
Quién es el Urbanista
El
Equipo de urbanistas
Proponer
Alternativas
Compuesto
Por personas responsables
No necesita
Un urbanista general
La
Dirección del equipo
Puede
Cambiar
Formación
De estudios parciales
El
Urbanismo
Es cambio
De escala de la arquitectura
Proyectan
Para grupos mayores
Se asesoran
Personas de otras disciplinas
Es solo
Planificación física
Puede ser
De dos tipos
El
Equipo urbanístico
Dedicado
A la planeación
Ejemplo
De una nueva ciudad o del crecimiento de una ciudad existente
Estudia
La ciudad
Detecta
Sus problemas, valorarlos y buscar sus causas.
El
Urbanismo
Es una
Actividad interdisciplinaria
Requiere
Analizarlo
Desde
Distintos puntos de vista.
Planifica
El crecimiento de una ciudad
Construir
Zona de habitación
Los
Ingenieros
Hacen
Los estudios necesarios
Determinan
Que es factible construir
Definen
Los requerimientos constructivos
Los
Economistas
Hacen
Estudios de factibilidad económica
Concluyen
Viviendas proyectadas son adecuadas

El Proceso de Urbanización

Grado de Urbanización

- Indica
  - Porcentaje de población urbana
    - Sobre
      - La población total de un país o región
        - Diferencias
          - Entre los países industrializados
            - Se
              - Urbanizan más lentamente
                - Se encuentra
                - Una etapa casi final
          - Los países en desarrollo
            - Se
              - Una urbanización más rápida en la actualidad
                - Se encuentra
                - En la etapa de aceleración de la curva
- Características
  - Aumento de la población urbana con respecto a la población total. Extensión física de las ciudades. Migración rural-urbana. Cambio de forma de vida
- Produce
  - Efectos o consecuencia
    - De
      - Dos tipos
        - Intra urbanos, o sea, en el interior de las ciudades
        - Interurbanos, es decir, entre ciudades

La acepción

- Para el público
  - Es la de
    - Transformar en terreno urbano
      - Con fines
        - No urbanos
          - Incluye
            - Los diversos servicios
              - Y se
                - Fraccione para su venta y edificación.
- La emplean urbanistas
  - Se refiere
    - Proceso iniciado en el mundo
      - Con la
        - Revolución Industrial
          - Concentración
            - En las ciudades.
              - Proceso
                - Concentración de población y actividades, como de forma de vida urbana
                - Necesario
                - Crezca a una velocidad mayor que la población total.