

UNIVERSIDAD DEL SURESTE

Nombre del alumno:

LUIS FERNANDO CALVO JIMÉNEZ.

-

Nombre del docente:

ARQ. VICTOR MANUEL SANTIAGO GUILLEN.

-

Materia:

DISEÑO ARQUITECTONICO 1.

DIAGRAMA DE FUNCIONAMIENTO.

-

23 de mayo de 2020.



DEFINICION DEL PROYECTO. CAFETERIA



UNA CAFETERÍA ES UN ESTABLECIMIENTO DONDE SE SIRVE CAFÉ. POR LO GENERAL ESTOS RECINTOS TAMBIÉN OFRECEN OTRAS INFUSIONES Y BEBIDAS, E INCLUSO CIERTOS TIPOS DE COMIDA.

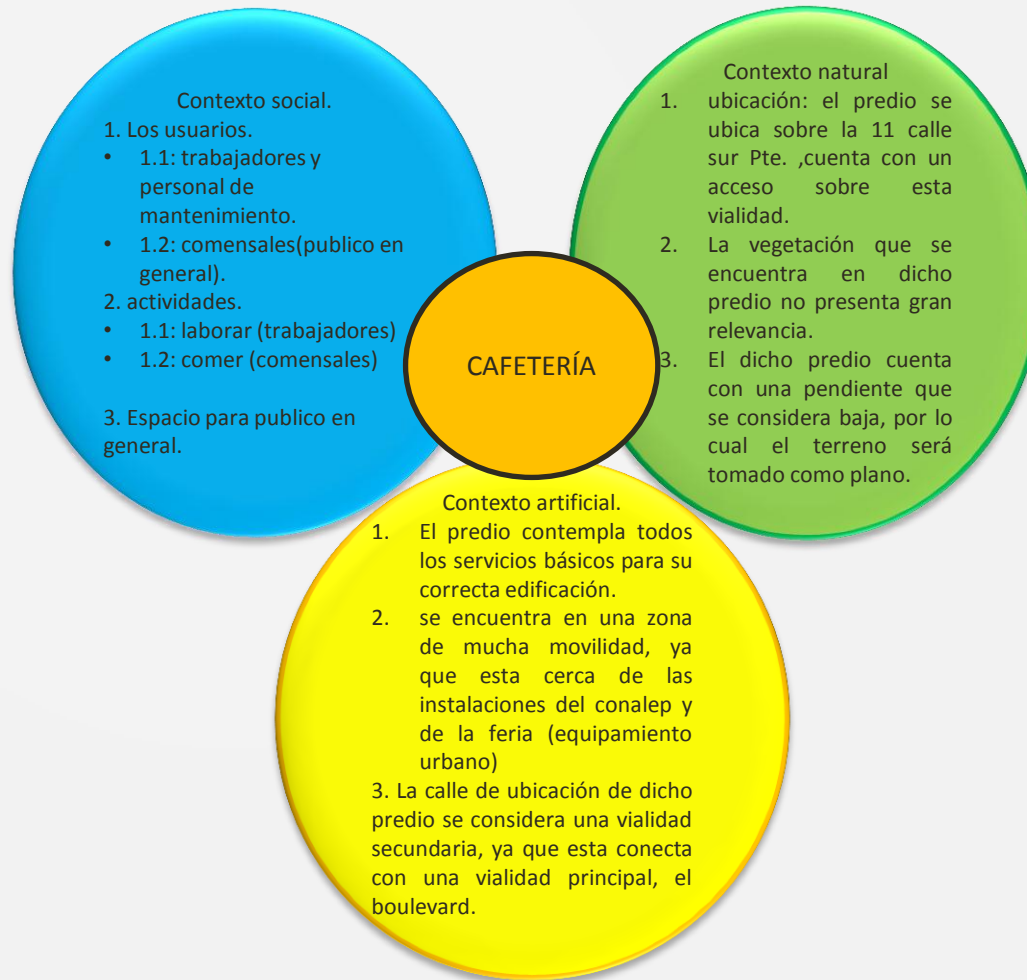
UNA CAFETERÍA ES UN ESPACIO DE INTERACCIÓN SOCIAL O FAMILIAR.

LAS CAFETERÍAS PUEDEN TENER CARACTERÍSTICAS MUY DISTINTAS ENTRE SÍ. EN ALGUNOS CASOS, POR LA VARIEDAD DE COMIDAS QUE OFRECEN, SON COMPARABLES CON UN RESTAURANTE. SI SE DESTACAN POR LA CANTIDAD DE BEBIDAS A DISPOSICIÓN DE LOS CLIENTES, SE ASEMEJAN A UN BAR. EN OCASIONES, DE HECHO, UN MISMO ESPACIO PUEDE PRESENTARSE COMO CAFETERÍA, BAR Y RESTAURANTE



INVESTIGACIÓN ARQUITECTÓNICA




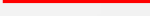
CONTEXTOS SOCIAL, NATURAL, ARTIFICIAL.



INVESTIGACIÓN ARQUITECTÓNICA

CONTEXTO SOCIAL.



-  ZONAS HABITACIONALES
-  ESPACIOS INTALACIONES DE CONALEP
-  INTALACIONES DE LA FERIA
-  PREDIO PARA PROYECTO.

TOMANDO EN CUENTA ESTOS DATOS, EL ESTABLECIMIENTO SE VE FABORECIDO POR EL MOVIMIENTO URBANO QUE SE LE PRESENTA, YA QUE ESTE TENDRA UNA CANTIUDAD DE PUBLICO EN GENRAL, DESDE ESTUDIANTES, JOVENES, ADULTOS, FAMILIAS DE LOS ESPACIOS HABITACIONALES, ENTRE OTROS.

INVESTIGACIÓN ARQUITECTÓNICA

CONTEXTO NATURAL.

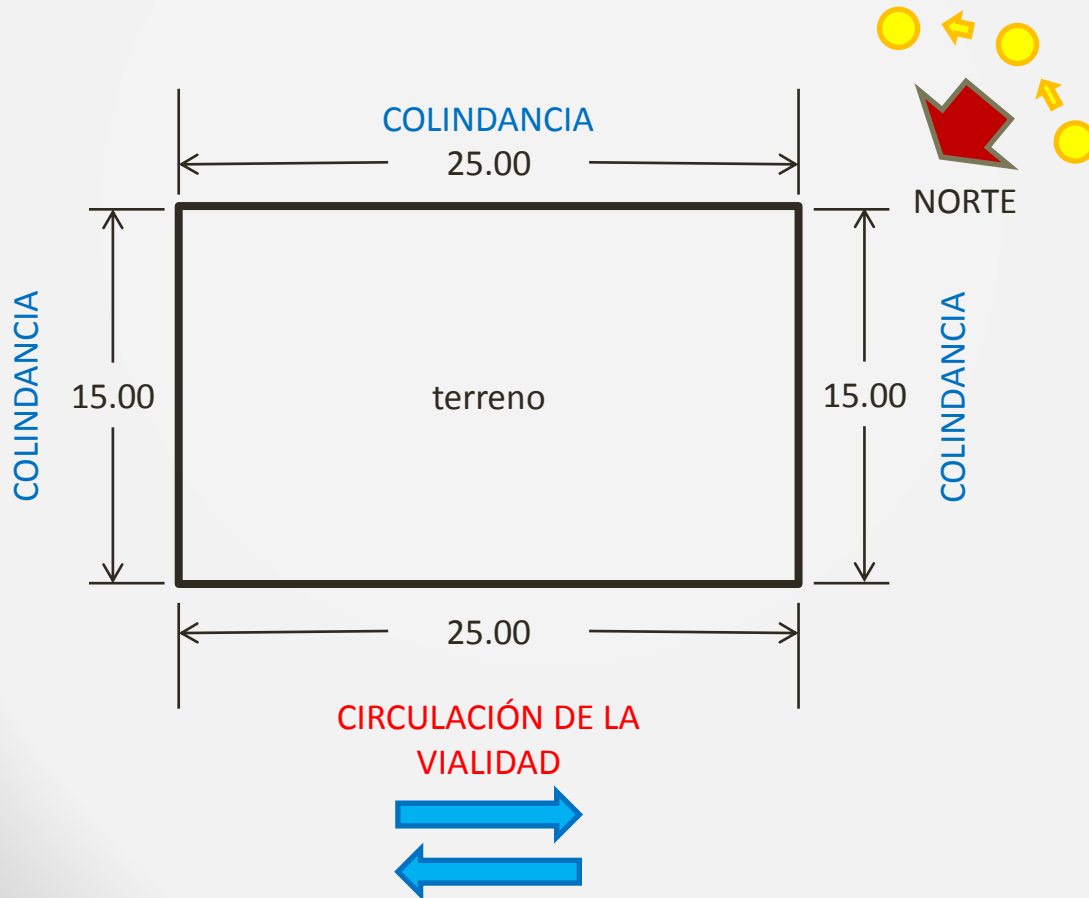
VISTA SOBRE LA 11 CALLE SUR PTE



UBICACIÓN:
EL PREDIO SE UICA SOBRE LA 11 CALLE SUR PTE,
CUENTA CON UN ACCESO SOBRE ESTA VIALIDAD.

INVESTIGACIÓN ARQUITECTÓNICA

CONTEXTO NATURAL.



VEGETACIÓN	PENDIENTE
La vegetación del terreno no presenta relevancia.	La pendiente que se considera suave, por lo que el terreno es considerado plano.

INVESTIGACIÓN ARQUITECTÓNICA

CONTEXTO ARTIFICIAL.



ZONAS
HABITACIONALES

VIALIDAD SECUNDARIA

EQUIPAMIENTO

PREDIO PARA
PROYECTO.

el predio cuenta con las redes de infraestructura básicas.

por su ubicación sobre una calle de vialidad secundaria el predio se considera con una circulación urbana de importancia.

la calle de vialidad secundaria conecta directamente con una vialidad principal, dicha vialidad principal es el Boulevard

PROGRAMA DE NECESIDADES.

NECESIDAD	ACTIVIDAD	ESPACIO	MOBILIARIO
Alimentarse	Comer.	Área de comensales.	mesas, bancos, sillas, sillones.
Preparar alimentos, postres, bocadillos, etc.	Cocinar.	Área de cocina.	Tarjas, refrigerador, estufa, horno, etc.
Lavarse, cuidar la higiene.	Realizar alguna necesidad fisiológica.	Baño.	Lavamanos, inodoros, espejos, dispensario de papel , secadora de manos
Dejar el auto o vehículo en un lugar seguro.	Estacionarse.	Estacionamiento.	
Guardar y contabilizar productos.	Almacenar.	Almacén.	Estantes.
Limpiar el establecimiento y mobiliario.	Realizar limpieza.	Bodega de limpieza.	Estantes, escobas, franelas, trapeador, etc.

PROGRAMA ARQUITECTÓNICO.

Componente.	sub-componente.	Mobiliario.
Zona social		
Área de comensales.	Barra de servicio.	Barra, bancos.
	Área de comensales.	Mesas, sillas, bancos, sillones.
zona de servicio.		
Cocina	Área de preparado y cocción	Estufa, horno, mesa de trabajo o barra de trabajo.
	Área de lavado	Tarja, lavatrastos.
	Área de almacenado.	Alacena, refrigerador, estantes.
	Área de entrega	Barra.

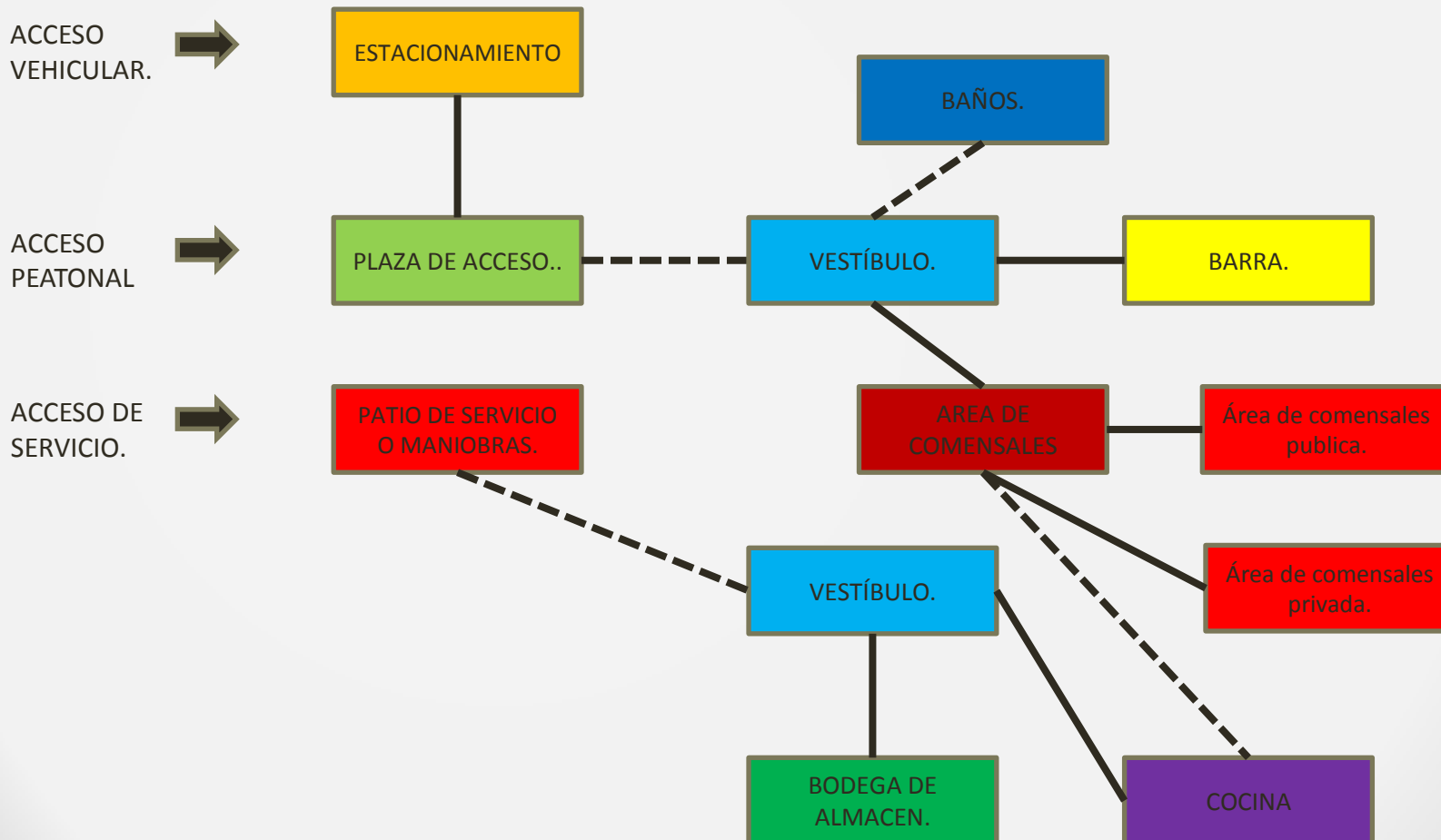
PROGRAMA ARQUITECTÓNICO.

Componente.	sub-componente.	Mobiliario.
Área íntima.		
Baño	Cubículos de baños.	inodoros.
	Barra de lavamanos.	Lavamanos, espejos, dispensario de papel, secadora de manos..
Espacio vehicular.		
Estacionamiento.	Estacionamientos.	
Bodega de almacenado e inventario.		
Almacén.	Área de alimentos o cubiertos.	Estantes, anaqueles.
	Área de mobiliario y adornos con temáticas.	Estantes, anaqueles, etc.

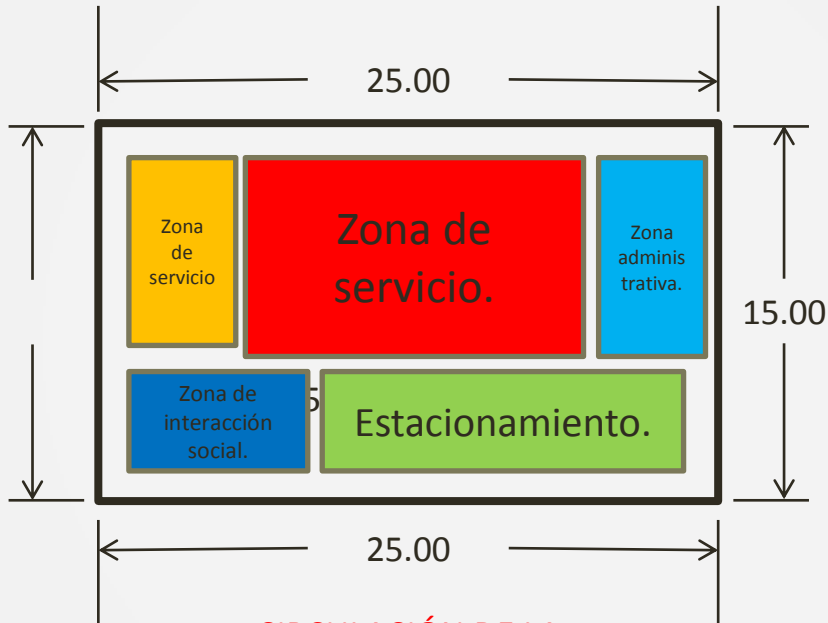
PROGRAMA ARQUITECTÓNICO.

Componente.	sub-componente.	Mobiliario.
Área de limpieza.		
Bodega de limpieza.	Área de productos para limpieza.	Estantes, mesas, escobas para limpieza, etc.

DIAGRAMA DE FUNCIONAMIENTO.



ZONIFICACIÓN.



CIRCULACIÓN DE LA
VIALIDAD



Este espacio es la zona servicio privada, ya que se encuentra en un lugar donde la visibilidad es mas arraiga, permitiendo mayor privacidad e intimidad a los comensales.

Zona de servicio publica, es este espacio se le caracteriza la interacción familiar .

Este espacio es donde se vera ubicado el vestíbulo de acceso peatonal a los comensales.

Espacio para estacionamiento. Este se considera en la parte frontal, ya que de esta manera se le da al comensal transparencia y visibilidad de su vehículo.

Es el espacio de mas intimidad para realizar los procesos administrativos del lugar.