



**MATERIA: EVALUACIÓN DE
PROYECTOS DE INVERSIÓN**

ALUMNO: ROBERTO ORTIZ ALBORES

**DOCENTE: ESPINOSA ESPINOSA
YANETH DEL ROCÍO**

Unidad 1

Introducción

Todo proyecto de inversión genera efectos o impactos de naturaleza diversa, directos, indirectos, externos e intangibles.

Tipos de proyectos de inversión.

En función de su origen
En función de su naturaleza
En función de la relación

Características de un proyecto

Por su carácter

Señala que un proyecto puede ser fundado con carácter económico o social.

Por su naturaleza

Un proyecto de inversión puede tener una naturaleza de función o racionalización.

Por su categoría

Un proyecto de inversión puede estar destinado a uno de los tres sectores de actividad como el sector primario, secundario y terciario.

Estrategias

La evaluación de un proyecto de inversión.

Tiene por objeto conocer su rentabilidad económica financiera y social.

Planteamiento sistematico

Metodológico y científico de proyectos

Estructuración

Los proyectos, al igual que los seres humanos y otros organismos vivos, tienen un ciclo de vida: un principio y un final.

La idea
Preinversion
Inversión
Operación

Método de elaboración y evaluación de proyectos

Existen 5 estudios

Estudio comercial
Estudio de la técnica
Estudio legal
Estudio de la gestión
Estudio financiero