



**Nombre del alumno:** Carlos Enrique  
Guillen Bolaños

**Nombre del profesor:** Juan Jose Ojeda

**Materia:** Matematicas Administrativas

**Cuatrimestre:** 3er. Cuatrimestre

**Trabajo:** Examen

1.- Consiste en dividir cada período de varios subperíodos (k) asociando a cada subperíodo un capital.

### **RENTAS FRACCIONARIAS**

2.- Que transforma en términos financieros las prioridades y limita el gasto de la unión durante un período determinado.

### **RENTAS PLURIANUALES**

3.- Es un criterio de inversión que consiste en actualizar los cobros y pagos de un proyecto o inversión para conocer cuánto se va a ganar o perder con esa inversión.

### **VALOR ACTUALIZADO NETO (VAN)**

4.- Es la tasa de interés o rentabilidad que ofrece una inversión. Es decir, es el porcentaje de beneficio o pérdida que tendrá una inversión para las cantidades que no se han retirado del proyecto.

### **TASA INTERNA DE RENDIMIENTO (TIR)**

5.- Se refiere al valor presente de un proyecto cuya vida útil se considera perpetua.

### **COSTO CAPITALIZADO**

6.- Es una referencia orientativa del coste o rendimiento efectivo anual de un producto financiero independientemente de su plazo. Su cálculo incluye la tasa de interés nominal, los gastos, comisiones, pagos e ingresos y permite comparar de una manera homogénea el rendimiento de productos financieros diferentes.

### **TASA ANUAL EQUIVALENTE (TAE)**

**INSTRUCCIONES:** Resuelve de forma clara y correcta los siguientes problemas:

7.- Calcular los intereses de descuento por anticipar un capital de 1.200.000 ptas., durante 8 meses, a un tipo de interés del 14%.

$$1.200.000 * 0.01166 * 8 = 111.936 \text{ PTAS}$$

8.- Descontar un pital de 1.000.000 ptas., por un plazo de 6 meses al 10%, y el importe resultante capitalizarlo (capitalización simple) por el mismo plazo y con el mismo tipo de interés. a) Aplicando el descuento racional; b) Aplicando el descuento comercial.

9.- Calcular los intereses de descuento por anticipar un capital de \$200,000., durante 12 meses, a un tipo de interés del 16%.

$$200,000 * 0.0133333 * 12 = \$32,000$$