



Nombre del alumno: Luis Fernando Dominguez Barrera

Nombre del catedrático: Juan Jose Ojeda

Nombre de la materia: Matemáticas Financieras

Cuatrimestre: 3 Cuatri

Grupo: A13



## **Valor actualizado Neto (VAN)**

Básicamente es el valor actualizado neto o también se le dice valor presente neto, que básicamente consiste en permite calcular el valor presente de un determinado número de flujos de caja futuros, originados por una inversión

## **Tasa interna de rendimiento (TIR).**

Este define que trata el porcentaje tanto de beneficio como de pérdida que tendrá una inversión ya por las cantidades que no se han retirado del proyecto.

## **Costo capitalizado. Aplicaciones.**

Este se refiere que también es como el valor presente, de un flujo de efectivo perpetuo, como, por ejemplo: carreteras y puentes.

## **Tasa anual equivalente (TAE).**

Se entiende que la tasa anual es la forma de evaluar las cantidades tales como: total de interés, comisiones y cuotas que se pagara por un préstamo en un año determinado

## **TAE. Concepto y modalidades.**

Es básicamente es la tasa anual equivalente el cual en su término financiero es que define como el resultado de una fórmula que incorpora el tipo de interés nominal