

¿Qué es una operación financiera?

Se puede decir que es un instrumento que permite realizar intercambios de capitales financieros disponibles en diferentes momentos de tiempo con ello se nos permite un intercambio de disponibilidad dineraria entre los sujetos que participan en la operación.

¿Qué es un capital financiero?

Es toda suma de dinero que no ha sido consumida por su propietario, sino que ha sido ahorrada y trasladada a un mercado financiero, con el fin de obtener una renta de la misma.

¿Cuál es la clasificación de las operaciones financieras?

Operación simple: Son operaciones donde interviene un solo capital tanto en la prestación como en la contraprestación.

Operación compuesta: Son operaciones donde la prestación y/o en la contraprestación intervienen varios capitales con vencimiento distinto.

¿Cómo está formado un sistema financiero?

Por un conjunto de instituciones, medios y mercados.

¿Cuál es la duración de las operaciones financieras?

A corto plazo: operaciones que duran un año o menos.

A largo plazo: operaciones que duran más de un año.

¿Qué es el historial de crédito?

Es un documento del buró de crédito que permite conocer cuántos préstamos ha tenido una persona.

¿Qué es un contrato de arrendamiento?

Es un documento legal que realizan por una parte el arrendador y el arrendatario para especificar los derechos y obligaciones que ambas partes tienen sobre un inmueble.

Paul Edoardo Jiménez Gómez

8

$$D = \left(\frac{1,200,000 * .14 * .666}{1 + .14 * .666} \right)$$

$$D = 102.345 \text{ ptas}$$

$$CF = 1,200,000 - 102.345$$

$$CF = 1,097,655 \text{ ptas}$$

$$CF = \frac{1,200,000}{1 + .14 * .666}$$

$$CF = 1,077,655 \text{ ptas}$$

9

Descuento racional

$$CF = \frac{1,000,000}{(1 + .1 * .5)}$$

$$CF = 952,381 \text{ ptas}$$

$$CF = C_0 * (1 + (i * t))$$

$$C_0 = 952.381$$

$$CF = 952.381 * (1 + (.1 * .5))$$

$$CF = 1,000,000 \text{ ptas}$$

Descuento comercial

$$CF = 1,000,000 * (1 - .1 * .5)$$

$$CF = 950,000 \text{ ptas}$$

Capitalizado

$$CF = 950,000 * (1 + (.1 * .5))$$

$$CF = 997.500 \text{ ptas}$$

10

~~D = 200,000~~

$$D = \left(\frac{200,000 * .16 * 1}{1 + .16 * 1} \right)$$

$$D = 27,586.2069$$

$$CF = 200,000 - 27,586.2069$$

$$CF = \underline{\underline{172,413.7931}}$$

$$CF = \frac{200,000}{(1 + .16 * 1)}$$

$$CF = \frac{200,000}{1.16}$$

$$CF = \underline{\underline{172,413.7931}}$$

Carr) Edoardo Jimenez Gomez