



Nombre del alumno: Ángel Mauricio López Ancheita.

Nombre del profesor: José Pavelt Gómez Sánchez.

Nombre del trabajo: Mapa Conceptual “La Empresa”.

Materia: Administración de Obras y Organización de Empresas Constructoras.

Grado: 9º cuatrimestre.

Grupo: Arquitectura.

LA EMPRESA

► DEFINICIÓN

Es una entidad conformada básicamente por personas, aspiraciones, realizaciones, bienes materiales y capacidades técnicas y financieras



Por lo cual

Le permite dedicarse a la producción y transformación de productos y/o la prestación de servicios para satisfacer necesidades y deseos existentes en la sociedad, con la finalidad de obtener una utilidad o beneficio.

► Factores productivos

- **Tierra** { Recursos naturales, primeras materias, materiales.
- **Trabajo** { Mano de obra, personal, empleados, trabajadores.
- **Capital** { Recursos financieros, maquinaria, medios de producción.

► CLASIFICACIÓN Conforme a:

- **Tamaño** {
 - Muy Grandes (Mega-empresas), Grandes, Medianas, Pequeñas, Muy pequeñas (Micro-empresas).
- **Sector Económico** {
 - **Primarias** { Agrícolas, pesqueras, mineras.
 - **Secundarias** { Industriales, construcción.
 - **Terciarias** { Servicios.
- **Sistema técnico** {
 - Mono producto, Multi producto, Producción en serie, Producción por pedido.
- **Localización** {
 - Monoplanta – Multiplanta.
- **Ámbito de competencia** {
 - Monomercado – Multimercado.
- **Área geográfica** {
 - Nacionales – Multinacionales.
- **Titularidad jurídica** {
 - **Publicas**
 - **Privadas**
 - **Empresario Individual**
 - **Sociedades Mercantiles**
 - **En nombre colectivo**
 - **En comandita simple**
 - **En comandita por acciones**
 - **Sociedad anónima.**
 - **Sociedad de responsabilidad limitada.**
 - **Cooperativas**

LA EMPRESA

▶ ORIGEN

La empresa nace con el comercio y el concepto de mercado, y en este sentido aparece el sistema capitalista.

▶ ETAPAS

Por las que pasa:

▪ Feudalismo

Etapa primitiva con Unidad simple de base familiar.

▪ Capitalismo mercantil

Etapa comercial con Unidad simple de base familiar o no.

▪ Capitalismo industrial

Etapa industrial con Unidad compleja, organizada, societaria y funcional.

▪ Capitalismo financiero

Etapa como organización con Unidad compleja, organizada, multi-societaria y divisional.



En cada uno de ellos la empresa ha tenido sus orígenes y su correspondiente evolución como órgano básico del citado sistema, pasando de un modelo y configuración simple a la actual situación de complejidad que expresa el modelo de «empresa como organización».

▶ EN LA ACTUALIDAD

En la actualidad, el papel de las empresas se ha vuelto mucho más complejo debido a fenómenos como la globalización o al avance incesante de las nuevas tecnologías de la información y del conocimiento.

La empresa actual integra un conjunto de factores de producción (recursos naturales, personas y capital), que han de ser organizados por el empresario y dirigidos para la obtención de unos objetivos empresariales.

Asegurarse la obtención de un beneficio, pero sin olvidar su responsabilidad social con el entorno que la rodea y condiciona su actividad.