

**Licenciatura:** DERECHO      **Materia:** BIENES Y SUCESIONES      **Clave:** P-LDE304  
**Modalidad:** ESCOLARIZADA      **Cuatrimestre:** TERCERO      **Horas:** 4

**OBJETIVO:** El alumno comprenderá y aplicará los conceptos y la sistemática de los derechos reales, bienes y sucesiones.

S	CLASE 1	CLASE 2	CLASE 3	CLASE 4	ACTIVIDADES EN PLATAFORMA
1	<b>UNIDAD I. DERECHOS REALES</b> 1.1 Concepto general de derechos reales	1.2 Comparación de los derechos reales y los personales	1.3 Tesis dualistas	1.4 Doctrinas monistas	
2	1.5 Doctrinas electicas	1.6. Diferencia entre cosas, bienes y derechos	1.7 Clasificación de los bienes	1.8 Importancia de la clasificación de los bienes	
3	1.9 Con relación a su movilidad o inmovilidad.	1.10 Por situación de incertidumbre en que se encuentran frente al titular de la propiedad. <input type="checkbox"/>	1.11 Según puedan o no ser apreciados por los sentidos.	1.12. Por la posibilidad de ser reemplazados por otros.	
4	<b>EXAMEN 1er. Parcial</b>	<b>UNIDAD II. LA POSESIÓN</b> 2.1. Causas generadoras de la posesión	2.2. Breve discurso doctrinario de la posesión	2.3. Concepto general de posesión	
5	2.4. Elemento de la posesión	2.5. Bienes objeto de la posesión. <input type="checkbox"/>	2.6 Adquisición de la posesión	2.7. Pérdida de la posesión.	
6	2.8. Diferentes clases de posesión.	2.9. Defensa de la posesión.	2.10. Posesión fundante de la usucapión	2.11. Posesión fundante de la inmatriculación administrativa.	
7	<b>EXAMEN 2do. Parcial</b>	<b>UNIDAD III. DERECHOS REALES</b> 3.1 La propiedad	3.2. Modo de adquirir la propiedad	3.3. Extensión y limites	

8	3.4. Del derecho de accesión	3.5. La copropiedad	3.6. Propiedad en condominio	3.7. Usufructo	
9	3.8. Derechos del Usufructuario	3.9. Obligaciones del Usufructuario	3.10. Modos de extinguirse del Usufructo	3.11. Uso y habitación	
10	3.12. Servidumbres	3.13. Extinción de las servidumbres	3.14. Prescripción	3.15. Suspensión e interrupción de la prescripción	
11	<b>EXAMEN 3er. Parcial</b>	<b>UNIDAD IV. SUCESIONES</b> 4.1 Sucesión hereditaria.	4.2. Sucesión mortis causa.	4.3. La herencia	
12	4.4. Sucesión testamentaria	4.5. Institución del heredero.	4.6. Formas ordinarias y especiales del testamento	4.7. Invalidez e interpretación del testamento.	
13	4.8. El legado	4.9. Sucesión legítima	4.10. Albaceazgo e intervención	4.11. Partición de la herencia	
14	<b>EXAMEN FINAL</b>				

<b>ACTIVIDADES EN EL AULA PERMITIDAS:</b>	1.-Conducción Docente, manejo de Esquemas, Conceptos Básicos y Referentes Teóricos (Pizarron) 2.-Estructuración de Reportes de Lectura y Fichas de Trabajo; uso de Medios Audiovisuales. (Pantalla). 3.-Realizar Lecturas de Referencias Bibliográficas Sugeridas y Adicionales para generar Lluvia de Ideas. 4.-Propiciar Actividades de Interés dentro del Proceso de Enseñanza - Aprendizaje para generar Investigaciones. 5.-Vinculación de la Materia con Casos Prácticos y Reales que se puedan sustentar teóricamente. 6.- 2 Exposiciones durante el Cuatrimestre.
---	--

<b>ACTIVIDADES NO PERMITIDAS:</b>	1. Exámenes Orales. 2. Exposiciones como Evaluación. 3. Improvisaciones.
-----------------------------------	--

SUGERENCIA BIBLIOGRAFICA				
No	TIPO	TITULO	AUTOR	EDITORIAL
1	Libro	DERECHO CIVIL MEXICANO 2 BIENES Y SUCESIONES	Rafael De Pina Vara	PORRUA
2	Libro	DERECHO DE LAS SUCESIONES	Azua Reyes, Sergio	PORRUA
3	Libro	BIENES Y DERECHOS REALES	Carlos Ignacio Muñoz Rocha	OXFORD

SUGERENCIAS DE VIDEOS ACADEMICOS				
No	TIPO	TITULO	LINK	AUTOR
1	Video	DERECHOS REALES	<a href="https://www.youtube.com/watch?v=bDY1Uym9uAM">https://www.youtube.com/watch?v=bDY1Uym9uAM</a>	BYRON ISRAELVELAZQUEZ ACOSTA
2	Video	DERECHO CIVIL II. LA PROPIEDAD Y COOPROPIEDAD	<a href="https://www.youtube.com/watch?v=F0uubIV1EHA">https://www.youtube.com/watch?v=F0uubIV1EHA</a>	UN. ENSENADA
3	Video	SUCESIÓN TESTAMENTARIA: PROBLEMAS Y SOLUCIONES	<a href="https://www.youtube.com/watch?v=qA1ZLa043Z8">https://www.youtube.com/watch?v=qA1ZLa043Z8</a>	JULIÁN GUITRON FUENTEVILLA

CRITERIOS, PROCEDIMIENTOS DE EVALUACION Y ACREDITACION.	
Actividades aulicas	20%
Actividad en Plataforma Educativa	30%
Examen	50%
Total	100%
Escala de calificación	7- 10
Minima aprobatoria	7

<b>NOTA:</b>	En la planeación los exámenes aparecen siempre en día lunes, pero dependerá de la programación de la subdirección académica, y en esa semana se podrán hacer los cambios necesarios.
--------------	--