

Licenciatura: Derecho

Materia:

Contratos Civiles

Clave:

PR-LDE502

Modalidad: Ejecutivo

Cuatrimestr

Quinto

Horas:

4

**OBJETIVO:**

Analizar los principios jurídicos aplicables a los contratos, su regulación en el ordenamiento legal, así como su objeto, contenido y aplicación a través de la elaboración de modelos que permitan trasladar los conocimientos teóricos a la práctica jurídica y comprender su alcance e impacto en la realidad social.

S	CLASE 1	CLASE 2	CLASE 3	CLASE 4	PLATAFORMA EDUCATIVA
1	<b>UNIDAD I</b> Clasificaciones Generales de los Contratos 1.1.- Definición del contrato	1.2. La idea del contrato.	1.3. Características.	1.4. El contrato civil .	
	EN CASA	CLASE 5	CLASE 6	CLASE 7	CLASE 8
	1.5. Contratos unilaterales y bilaterales	1.6. Contratos onerosos y gratuitos .	1.7. Contratos comunitativos y aleatorios	1.8. Contratos reales y consensuales	
2	CLASE 1	CLASE 2	CLASE 3	CLASE 4	PLATAFORMA EDUCATIVA
	1.9. Contratos formales y consensuales	1.10. Contratos nominados o reglamentarios	1.11. Contratos innominados o atípicos.	1.12. Elementos del contrato.	
EN CASA	CLASE 5	CLASE 6	CLASE 7	CLASE 8	
	Unidad II La Compra-Venta 2.1 Definición y evolución de la compra-venta	2.2 Requisitos que deben llenarse en ciertas ventas.	2.3 Prohibiciones de comprar y vender.	2.4 Clasificación del contrato de compra-venta.	
3	CLASE 1	CLASE 2	CLASE 3	CLASE 4	PLATAFORMA EDUCATIVA
	2.5 Compra-venta civil y mercantil. 2.6 Obligaciones del vendedor.	2.7 Obligaciones del comprador. 2.8 La cosa y el precio. 2.9 Los vicios del consentimiento.	2.10 Las formas del contrato.	2.11 Modalidades de compra-venta.	Elaboración de cuadro sinoptico sobre el concepto, finalidad, constitución, forma, modificación, marco normativo y objetivo de lños contratos en México.
EN CASA	CLASE 5	CLASE 6	CLASE 7	CLASE 8	
	Unidad III La Donación 3.1 El concepto de donación.	3.2 Concepto y definición.	3.3 Nacimiento de la Donación.	3.4 La Donación en el Derecho Romano.	

S	CLASE 1	CLASE 2	CLASE 3	CLASE 4	PLATAFORMA EDUCATIVA
4	3.5 La Donación dentro del Derecho Español.	3.6 La Donación dentro del Derecho Italiano.	3.7 Normatividad Federal Mexicana.	3.8 Excepciones.	
EN CASA	CLASE 5	CLASE 6	CLASE 7	CLASE 8	
	3.9 Clases..	3.10 Elementos reales, formales y personales.	3.11 La causa.	3.12 Capacidad del donante y del donatario.	
S	CLASE 1	CLASE 2	CLASE 3	CLASE 4	PLATAFORMA EDUCATIVA
5	3.13 Tipos de donación.	3.14 El mutuo.	3.15 El comodato.	Unidad IV El Arrendamiento	
EN CASA	CLASE 5	CLASE 6	CLASE 7	CLASE 8	
	4.1 Definición y clasificación.	4.2 Elementos esenciales.	4.3 Rescisión del contrato de arrendamiento	4.4.- Derechos y obligaciones del arrendador.	
S	CLASE 1	CLASE 2	CLASE 3	CLASE 4	PLATAFORMA EDUCATIVA
6	4.5.- Derechos y obligaciones del arrendatario.	Racopilación de temas y descripción de últimos subtemas que el alumno deberá estudiar en casa.	4.6 Responsabilidad por incendio.	4.7 Reformas recientes.	Elaboración de ensayo del tema: " Tipos de contratos en México".
EN CASA	CLASE 5	CLASE 6	CLASE 7	CLASE 8	
	4.8 Arrendamiento de bienes muebles.	4.9 Arrendamiento de inmuebles.	4.10 La renta.	4.11 Formas de terminación.	
7	CLASE 1	CLASE 2			PLATAFORMA EDUCATIVA
	EXAMEN DE MODULO				EXAMEN FINAL EN PLATAFORMA OPCIONAL, OBLIGATORIO PARA LOS ALUMNOS EN MODALIDAD VIRTUAL

<b>ACTIVIDADES EN EL AULA PERMITIDAS:</b>	<p>1.-Conducción Docente, manejo de Esquemas, Conceptos Básicos y Referentes Teóricos (Pizarron)</p> <p>2.-Estructuración de Reportes de Lectura y Fichas de Trabajo; uso de Medios Audiovisuales. (Pantalla).</p> <p>3.-Realizar Lecturas de Referencias Bibliográficas Sugeridas y Adicionales para generar Lluvia de Ideas.</p> <p>4.-Propiciar Actividades de Interes dentro del Proceso de Enseñanza - Aprendizaje para generar Investigaciones.</p> <p>5.-Vinculación de la Materia con Casos Prácticos y Reales que se puedan sustentar teoricamente.</p>
---	--

<b>ACTIVIDADES NO PERMITIDAS:</b>	<p>1. Exámenes Orales.</p> <p>2. Exposiciones como Evaluación.</p> <p>3. Improvisaciones.</p>
-----------------------------------	---

SUGERENCIA BIBLIOGRAFICA				
No	TIPO	TITULO	AUTOR	EDITORIAL
1	Libro	Diccionario de derecho	De Pina Vara Rafael	Porrúa
2	Libro	Introducción al derecho y lecciones de derecho civil	García Treviño, Ricardo	Porrúa
3	Libro	Derecho civil mexicano	Rojina Villegas, Rafael	Porrúa

SUGERENCIAS DE VIDEOS ACADEMICOS				
No	TIPO	TITULO	LINK	AUTOR
1	Video	Contratos Civiles El contrato como acto jurídico	<a href="https://www.youtube.com/watch?v=llX9k9vj2Cj">https://www.youtube.com/watch?v=llX9k9vj2Cj</a>	Héctor Martínez Sandoval
2	Video	Contratos Civiles. Clasificación de los Contratos	<a href="https://www.youtube.com/watch?v=iE9p-GKPh4">https://www.youtube.com/watch?v=iE9p-GKPh4</a>	Abogado Héctor Martínez Sandoval
3	Video	Contratos y Clasificaciones de los Contratos	<a href="https://www.youtube.com/watch?v=LeUs_8o-Xd8">https://www.youtube.com/watch?v=LeUs_8o-Xd8</a>	Canal Legal MX

CRITERIOS, PROCEDIMIENTOS DE EVALUACION Y ACREDITACION.	
Actividades en Plataforma Educativa	40%
1er Actividad	20%
2da Actividad	20%
Examen	60%
<b>Total</b>	<b>100%</b>

<b>Escala de calificación</b>	7- 10
<b>Minima aprobatoria</b>	7

<b>NOTA:</b>	En la planeación los exámenes aparecen siempre en día lunes, pero dependerá de la programación de la subdirección académica, y en esa semana se podrán hacer los cambios necesarios.
--------------	--

