

CONTABILIDAD FINANCIERA

UNIDAD I

INTRODUCCION: CONTABILIDAD Y SISTEMA DE INFORMACION



“ La mente es el activo más poderoso que tenemos los seres humanos. Invierte en tu mente y estarás haciendo el negocio más grande de tu vida. ”

Robert T. Kiyosaki

CAJA

Se carga:

Al principio del ejercicio

1. Del valor de la existencia en efectivo.

Durante el ejercicio

2. Del valor del dinero que ingrese en caja.

Al terminar el ejercicio

3. Del valor de los sobrantes en efectivo.

Se abona:

Durante el ejercicio

1. Del valor del **dinero** efectivo que egrese de la caja.

*Al **terminar** el ejercicio*

2. Del valor de los faltantes en efectivo.

3. Del valor de su saldo, para saldarla.

El saldo de esta cuenta es deudor y expresa el valor de la existencia en efectivo. Aparece en el Balance general en el grupo del Activo circulante.

El Entorno Económico

La globalización económica ha originado que la normativa contable se armonice en el mundo para generar información financiera que sea comparable en su contenido sobre el desempeño de las entidades económicas, y que esta a su vez sea de fácil interpretación.



La Necesidad De La Información



Para un empresario es de vital importancia tomar decisiones a la velocidad con que evoluciona la economía para no quedar rezagado.

En consecuencia, la información financiera debe ser de calidad para poder cumplir con su objetivo.



Concepto De Contabilidad



¿Que es la contabilidad?



Concepto De Contabilidad



De carácter cultural, científico, deportivo, religioso, sindical, gubernamental, etc.



Que Es La Información Financiera



La información financiera que emana de la contabilidad es información cuantitativa, expresada en unidades monetarias, y descriptiva, que muestra la posición y desempeño financiero de una entidad y cuyo objetivo esencial es de ser útil al usuario general en la toma de sus decisiones económicas.

Su manifestación fundamental son:

Los Estados Financieros.



Objetivo De La Información Financiera

La información financiera tiene como objetivo generar y comunicar información útil de tipo cuantitativo para la oportuna toma de decisiones de los diferentes usuarios externos de una organización económica.



Es conveniente aclarar que en el caso de las organizaciones lucrativas, uno de los datos más importantes para sus usuarios, el cual es indispensable informar, es la cifra de utilidad o pérdida de un negocio, es decir, la cuantificación de los resultados (beneficios netos) generados por la prestación de servicios a los clientes o por la manufactura y venta de productos.

Usuarios de información financiera

Los usuarios de la información financiera pueden clasificarse en dos grupos:

- Usuarios internos
- Usuarios externos



Requisitos De La Información Contable

Usuarios internos:

Son aquellas personas que laboran en la empresa y que tienen acceso a la información financiera en forma variada; es decir, información según sus necesidades particulares.



Requisitos De La Información Contable

Usuarios externos:

Se relacionan con la empresa desde afuera y se les proporciona información histórica; es decir, cuando las cosas ya han sucedido y, en algunos casos, reciben también información financiera proyectada.



Requisitos De La Información Contable



Todos los usuarios acuden a la información financiera de la empresa para satisfacer sus necesidades particulares de información, por ejemplo:

- Autoridades gubernamentales
- Instituciones de crédito
- Proveedores
- Clientes
- Inversionistas



El Balance



El producto final del proceso contable es la información financiera, elemento imprescindible para que los diversos usuarios puedan tomar decisiones.

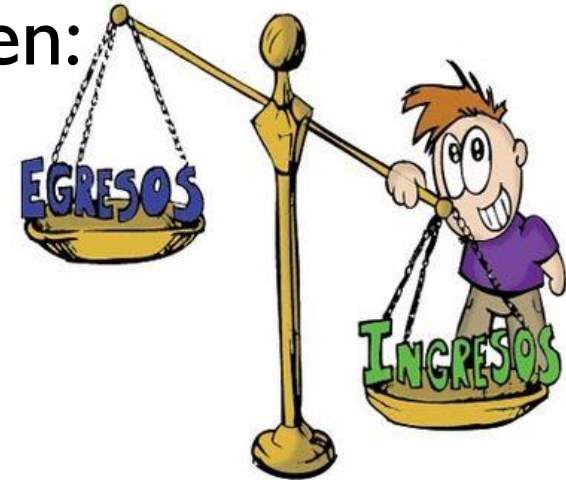
La información financiera que dichos usuarios requieren, se centra primordialmente en la evaluación de la situación financiera, de la rentabilidad y de la liquidez.



El Balance

Tomando en cuenta las necesidades de información de los usuarios, la contabilidad considera que todo negocio debe presentar cuatro informes básicos. De tal manera, existen:

- **El Estado de Resultados**
- El Estado de Variaciones en el Capital
- **El Estado de Situación Financiera o Balance General**
- El Estado de Flujo de Efectivo



El Balance



- El Estado de Resultados

Que informa sobre la rentabilidad de la operación.



- El Estado de Variaciones en el Capital Contable,

Cuyo objetivo es mostrar los cambios en la inversión de los dueños de la empresa.

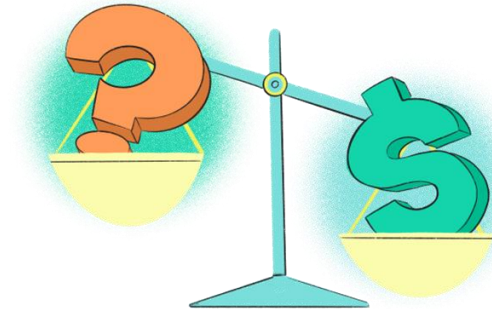


El Balance



- El Estado de Situación Financiera o Balance General

Cuyo fin es presentar una relación de recursos (activos) de la empresa, así como de las fuentes de financiamiento (pasivo y capital) de dichos recursos.



- El Estado de Flujo de Efectivo

Cuyo objetivo es dar información acerca de la liquidez del negocio, es decir, presentar una lista de las fuentes de efectivo y de los desembolsos del mismo, lo cual constituye una base para estimar las futuras necesidades de efectivo y sus probables fuentes.



El Balance

Balance General

Encabezado

- Nombre, razón o denominación social de la entidad
- Mención de ser Balance General
- Fecha del Balance General

Cuerpo

- Nombre de las cuentas que constituyen el activo, correctamente valuadas y clasificadas
- Nombre de las cuentas que constituyen el pasivo, correctamente valuadas y clasificadas
- Nombre de las cuentas que constituyen el capital contable, con su respectivo valor y correctamente clasificadas

Pie

- Firma del propietario o funcionario autorizado (Gerente, Director o Administrador)
- Firma del contador que lo elaboro o del auditor que lo reviso y autorizo

El Patrimonio De La Empresa

- **PATRIMONIO:**

Patrimonio es el conjunto de bienes, derechos y obligaciones pertenecientes a una empresa, y que constituyen los medios económicos y financieros a través de los cuales la empresa puede cumplir sus fines.



El Patrimonio De La Empresa

Existen varios conceptos básicos que rigen los elementos de un sistema contable y la forma en que se relacionan entre sí. El conocimiento de dichos conceptos es esencial para comprender cómo opera en la práctica un sistema de contabilidad.

La estructura contable se sostiene bajo cinco conceptos o cuentas básicas:

- Activo
- Pasivo
- Capital
- Ingresos
- Gastos



El Patrimonio De La Empresa

- Activo

Representa todos los bienes y derechos que son propiedad de la entidad.

ACTIVO



ACTIVO
CORRIENTE

+



ACTIVO
NO CORRIENTE

=



TOTAL
ACTIVOS

El Patrimonio De La Empresa

- Pasivo

Representa todas las deudas y obligaciones a cargo de la entidad.



El Patrimonio De La Empresa

- Capital Contable

El capital es la aportación de los dueños conocidos como accionistas. Representa la parte de los activos que pertenecen a los dueños del negocio.

En síntesis, es la diferencia entre el monto de los activos que posee el negocio y los pasivos que debe.



CAPITAL CONTABLE

Activo - Pasivo = Capital

El Patrimonio De La Empresa



La participación de los dueños, o capital contable, puede aumentar en dos formas:

1. Por la aportación en efectivo o de otros activos al negocio.
2. Por las utilidades retenidas provenientes de la operación del negocio.



El capital contable puede disminuir en dos formas:

1. Por el retiro de efectivo u otros activos del negocio por parte de los accionistas.
2. Por las pérdidas provenientes de la operación del negocio.



El Patrimonio De La Empresa

Capital Contable Positivo



Es cuando el valor del activo es mayor que el importe del pasivo.

Capital Contable Negativo



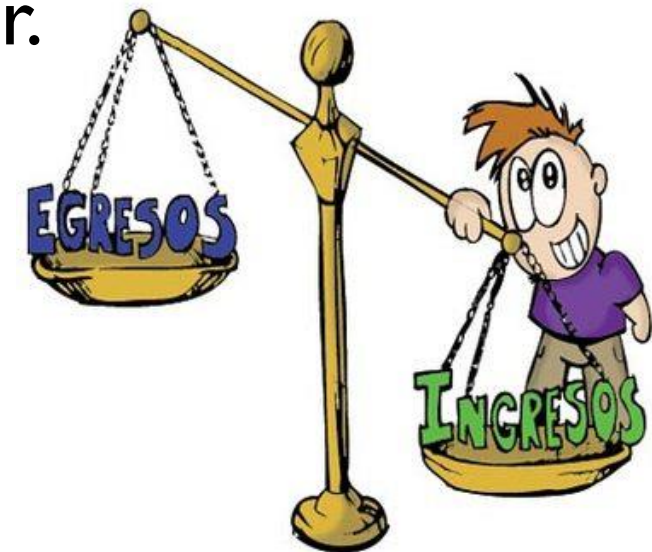
Es cuando el valor del activo es menos que el importe del pasivo.

El Patrimonio De La Empresa

- Ingresos

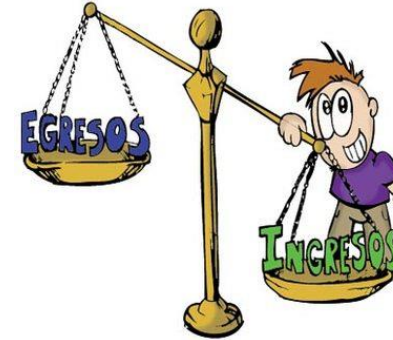
Los ingresos representan recursos que recibe el negocio por la venta de un servicio o producto, en efectivo o a crédito. Cuando el cliente no paga en efectivo por el servicio o producto, se produce una venta a crédito y se genera una cuenta por cobrar.

Los ingresos aumentan el capital del negocio...



El Patrimonio De La Empresa

Los gastos



Son activos que se han usado o consumido en el negocio con el fin de obtener ingresos.

Asimismo, disminuyen el capital del negocio.



El Patrimonio De La Empresa



Como consecuencia de comparar los ingresos con los gastos se genera una utilidad o una pérdida.



Elementos Del Activo

Principales cuentas del activo:



CAJA:

Representa el dinero en efectivo, o sea, billetes de banco, monedas, cheques y pagarés de tarjetas de crédito (vauchers) recibidos, giros bancarios, postales y telégrafos, etcétera.

Ahora bien la cuenta de Caja aumenta cuando se recibe dinero en efectivo y disminuye cuando se paga en efectivo.

Elementos Del Activo



Bancos.

Por bancos entendemos el valor de los depósitos a favor del negocio, hechos en instituciones bancarias.

La cuenta de Bancos aumenta cuando se depositan dinero o valores al cobro; disminuye cuando se expiden cheques contra el banco.



Elementos Del Activo

Mercancías.

Por Mercancías entendemos todo aquello que es objeto de compra o venta.

La cuenta de Mercancías aumenta cuando se compran o nos devuelven mercancías; disminuye cuando se venden o se devuelven mercancías.



Elementos Del Activo



Cientes.

Son las personas que deben al negocio por haberles vendido mercancías a crédito, y a quienes no se exige especial garantía documental.

La cuenta de Cientes aumenta cada vez que se venden mercancías a crédito; disminuye cuando el cliente paga total o parcialmente la cuenta, devuelve la mercancía o se le concede alguna rebaja.



Elementos Del Activo



Documentos por cobrar.

Entendemos por Documentos por cobrar a títulos de crédito a favor del negocio, tales como letras de cambio, pagarés, etc.

La cuenta de Documentos por cobrar aumenta cuando se reciben letras de cambio o pagarés a favor del negocio; disminuye cada vez que se cobra o se endosa uno de estos documentos o cuando se cancelan.



Elementos Del Activo

Deudores diversos.

Son las personas que deben al negocio por un concepto distinto al de venta de mercancías.



La cuenta de Deudores diversos aumenta cada vez que nos quedan a deber por un concepto distinto de venta de mercancías, disminuye cuando dichas personas hacen pagos a cuenta o en liquidación o devuelven los valores que estaban a su cargo.

Terrenos.

Son los predios que pertenecen al comerciante.



Elementos Del Activo

Edificios.

La cuenta de Edificios esta constituida por las casas propiedad del comerciante.



Mobiliario y equipo.

Se considera mobiliario y equipo a los escritorios, las sillas, las mesas, los libreros, los mostradores, las básculas, las vitrinas, las máquinas de oficina, etc.



Elementos Del Activo



Equipo de cómputo electrónico.

Son las unidades centrales de proceso (CPU), monitores, teclados, impresoras, drives, scanners, ploters, entre otros.



Equipo de entrega o de reparto.

Por Equipo de entrega o de reparto, entendemos todos los vehículos de transporte tales como camiones, camionetas, motocicletas, bicicletas, etc., que se usan en el reparto de las mercancías.



Elementos Del Activo



Las cuentas de **Terrenos, Edificios, Equipo de Oficina, Equipo de cómputo electrónico y Equipo de entrega o de reparto** tienen un movimiento muy semejante: aumentan cada vez que se compra uno de esos bienes; disminuyen cuando se vendan o se den de, baja por inservibles.

Elementos Del Activo

Depósitos en garantía.

La cuenta de Depósitos en garantía está constituida por los contratos mediante los cuales se amparan las cantidades que se dejan en guarda para garantizar valores o servicios que el negocio va a disfrutar; por ejemplo, el depósito que se deja como garantía para el arrendamiento de un edificio, etc.

La cuenta de Depósitos en garantía aumenta cada vez que se deja en guarda dinero o valores; disminuye conforme nos devuelvan el importe de dichos depósitos por haber terminado el plazo del contrato o por la cancelación del mismo.



Elementos Del Activo

Gastos de instalación.

Son todos los gastos que se hacen para acondicionar el local a las necesidades del negocio, así como para darle al mismo cierta comodidad y presentación.

La cuenta de Gastos de instalación aumenta por cada uno de los gastos que se hagan para acondicionar el local; disminuye por la parte proporcional que de dichos gastos se vaya amortizando por el uso o por el transcurso del tiempo.



Elementos Del Activo



Papelería y útiles.

Constituyen la cuenta Papelería y útiles los materiales y útiles que se emplean en la empresa, los principales son el papel tamaño carta u oficio, papel carbón, los sobres, bloques de remisiones, talonarios de facturas o recibos, libros, registros, las tarjetas, los lápices, los borradores, las tintas, los secantes, etc.

Esta cuenta aumenta cada vez que se compran artículos de papelería y útiles de escritorio; disminuye por el valor de los materiales que se vayan utilizando.



Elementos Del Activo



Propaganda o publicidad.

Por propaganda o publicidad entendemos los medios por los cuales se da a conocer al público determinada actividad, servicio o producto que el negocio proporciona, produce o vende.

La cuenta de propaganda o publicidad aumenta cada vez que se pague por la impresión de folletos, prospectos, volantes, por la publicidad en diarios, revistas, radiodifusoras, etc; disminuye por la parte de .publicidad o propaganda que se vaya utilizando.



Elementos Del Activo



Primas de seguros.

Por Primas de seguros entendemos los pagos que hace la empresa a las 29 compañías aseguradoras, por los cuales adquiere el derecho de asegurar los bienes de su negocio contra incendios, riesgos y accidentes, robos, etc.

Esta cuenta aumenta cada vez que se pague a las compañías aseguradoras primas sobre contratos de seguro; disminuye por la parte proporcional que de las primas pagadas se haya disfrutado del servicio.



Elementos Del Activo



Rentas pagadas por anticipado.

Entendemos por Rentas pagadas por anticipado el importe de una o varias rentas mensuales, semestrales o anuales; correspondientes al local que ocupa el negocio, que aun no estando vencidas se pagaron anticipadamente.

La cuenta de Rentas pagadas por anticipado aumenta cada vez que el comerciante paga por anticipado el importe de una o varias rentas mensuales, semestrales o anuales; disminuye por la parte proporcional que del servicio se haya disfrutado en el transcurso del tiempo.



Elementos Del Activo

Intereses pagados por anticipado.

Entendemos por intereses pagados por anticipado los intereses que se pagan antes de la fecha de vencimiento del crédito. Este caso se presenta en aquellos prestamos en los cuales los intereses se descuentan de la cantidad originalmente recibida; por ejemplo, se recibe en calidad de préstamo la cantidad de \$200 000.00, de la cual se descuentan S 75 000.00, por intereses correspondientes a dos años, que es el plazo del crédito; como puede verse, dichos intereses equivalen a un pago anticipado.

La cuenta de Intereses pagados por anticipado aumenta cada vez que se paguen intereses por anticipado; disminuye por la parte proporcional que de dichos intereses se haya convertido en gasto.



PRINCIPALES CUENTAS DEL PASIVO

Proveedores.

Son las personas o casas comerciales a quienes debemos por haberles comprado mercancías a crédito, sin darles ninguna garantía documental.

La cuenta de Proveedores aumenta cada vez que se compran mercancías a crédito; disminuye cuando se paga total o parcialmente la cuenta, se devuelven mercancías al proveedor o nos conceden alguna rebaja.



Elementos Del Pasivo

Documentos por pagar.

Entendemos por Documentos por pagar los títulos de crédito a cargo del negocio, tales como letras de cambio, pagarés, etc.

La cuenta de Documentos por pagar aumenta cuando se expiden letras de cambio o pagarés a cargo del negocio; disminuye cada vez que se paguen o se cancele uno de estos documentos.



PAGARÉ BUENO POR S 74,120.00
De Més a l' de Més de 2008
Debenos y pagarémos incondicionalmente por este Pagaré a la orden de Sociedad del Librador S.A.
La cantidad de 1.000.- € Euros
Por esta LETRA DE CAMBIO pagará usted al vencimiento 15-05-2008 15 de Julio de 2008
expresado a Sociedad del Librador S.A.
Mil euros
Personas o entidad: Banco Santander
Dirección y oficina: C. Alcalde Lorenzo Carbonell 44
Población: 03007 Alicante
Fecha: 01/03/2008
Acepto: [Signature]
P.P. Sociedad Librada
Clasificación: **Con Protesto Notarial**
LIBRADOR: Sociedad del Librado S.L.
C. Reyes Católicos 25
03007 Alicante



Elementos Del Pasivo

Acreeedores diversos.

Son las personas a quienes debemos por un concepto distinto al de la compra de mercancías.

La cuenta de Acreeedores diversos aumenta cada vez que quedemos a deber por un concepto distinto al de la compra de mercancías; Disminuye cuando se paga total o parcialmente la cuenta o se devuelven al acreedor los valores que estaban a nuestro cargo.

(EJEMPLOS)



Acreeedores hipotecarios o Hipotecas por pagar.

Son las obligaciones que tienen como garantía la escritura de bienes inmuebles.

La cuenta de Acreeedores hipotecarios o Hipotecas por pagar aumenta cada vez que se reciban préstamos cuya garantía esté constituida por algún bien inmueble; disminuye por los pagos que se hagan a cuenta o liquidación de dichos préstamos hipotecarios.



Elementos Del Pasivo



Intereses cobrados por anticipado.

Son los intereses que aún no están vencidos y que se han cobrado anticipadamente.

Intereses cobrados por anticipado. Son los intereses que aún no están vencidos y que se han cobrado anticipadamente.



Rentas cobradas por anticipado.

Son el importe de una o varias rentas mensuales, semestrales o anuales, que aún no estando vencidas se hayan cobrado anticipadamente.

La cuenta de Rentas cobradas por anticipado aumenta cada vez que se cobren rentas por anticipado; disminuye por la parte proporcional que de dichas rentas se haya disminuido conforme el transcurso del tiempo.



Clasificación Del Activo

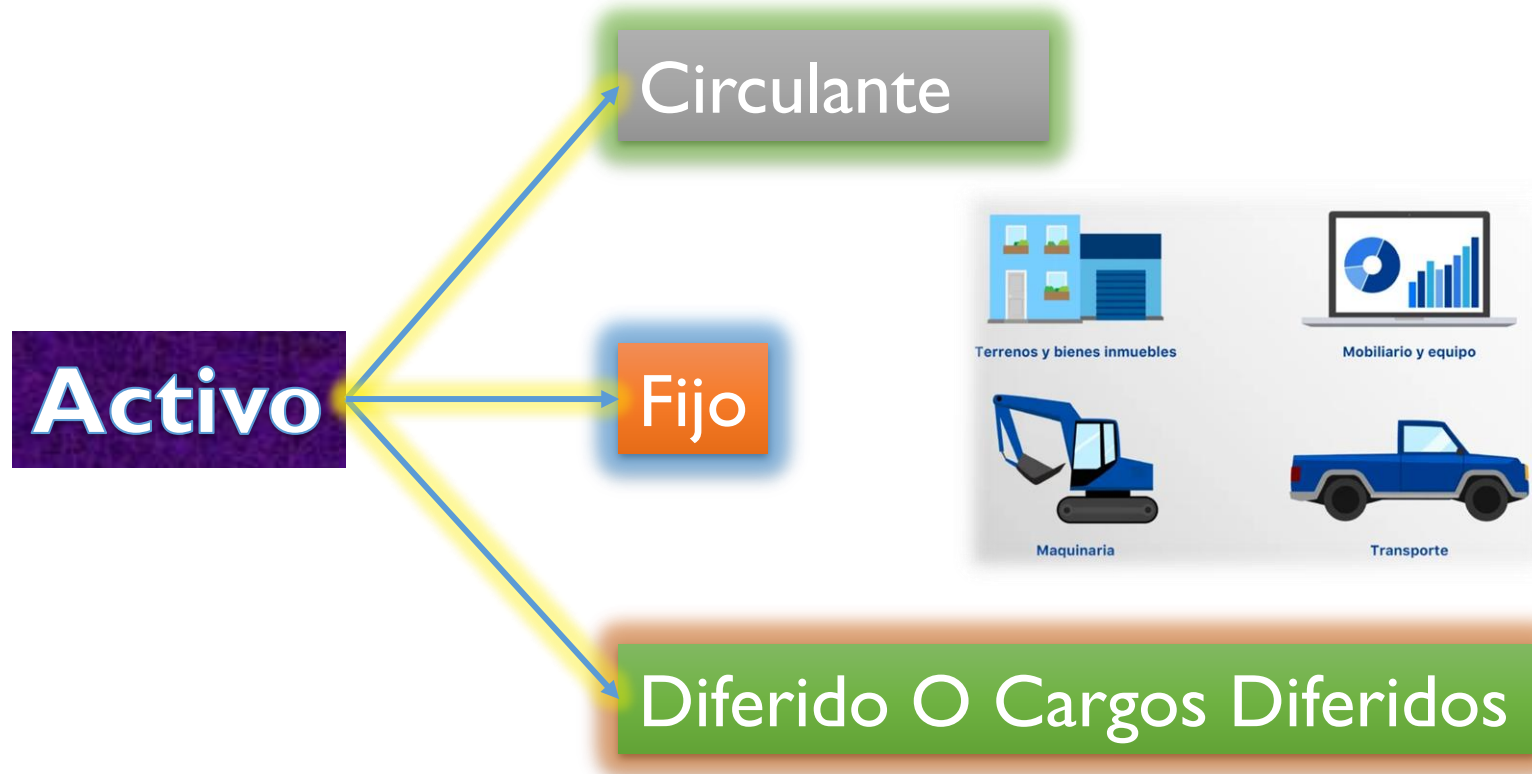
Tomando en consideración que el Activo está formado por bienes y derechos de distinta naturaleza, se ha optado por clasificarlos en grupos formados con valores homogéneos.

La clasificación de los valores que forman el Activo se debe hacer atendiendo a su mayor y menor grado de disponibilidad.



Clasificación Del Activo

Atendiendo a su mayor y menor grado de disponibilidad, los valores que forman el Activo se clasifican en tres grupos:



Clasificación Del Activo

Activo circulante.

Este grupo esta formado por todos los bienes y derechos del negocio que están en rotación o movimiento constante y que tienen como principal característica la fácil conversión en dinero efectivo.



Clasificación Del Activo

Activo fijo.

Este grupo esta formado por todos aquellos bienes y derechos propiedad del negocio que tienen cierta permanencia o fijeza y se han adquirido con el propósito de usarlos y no de venderlos; naturalmente que cuando se encuentren en malas condiciones o no presten un servicio efectivo, sí pueden venderse o cambiarse.



Terrenos y bienes inmuebles



Mobiliario y equipo



Maquinaria



Transporte

Clasificación Del Activo

Activo diferido o Cargos diferidos.

Este grupo esta formado por todos aquellos gastos pagados por anticipado, por los que se tiene el derecho de recibir un servicio, ya sea en el ejercicio en curso o en ejercicios posteriores.



Clasificación Del Pasivo

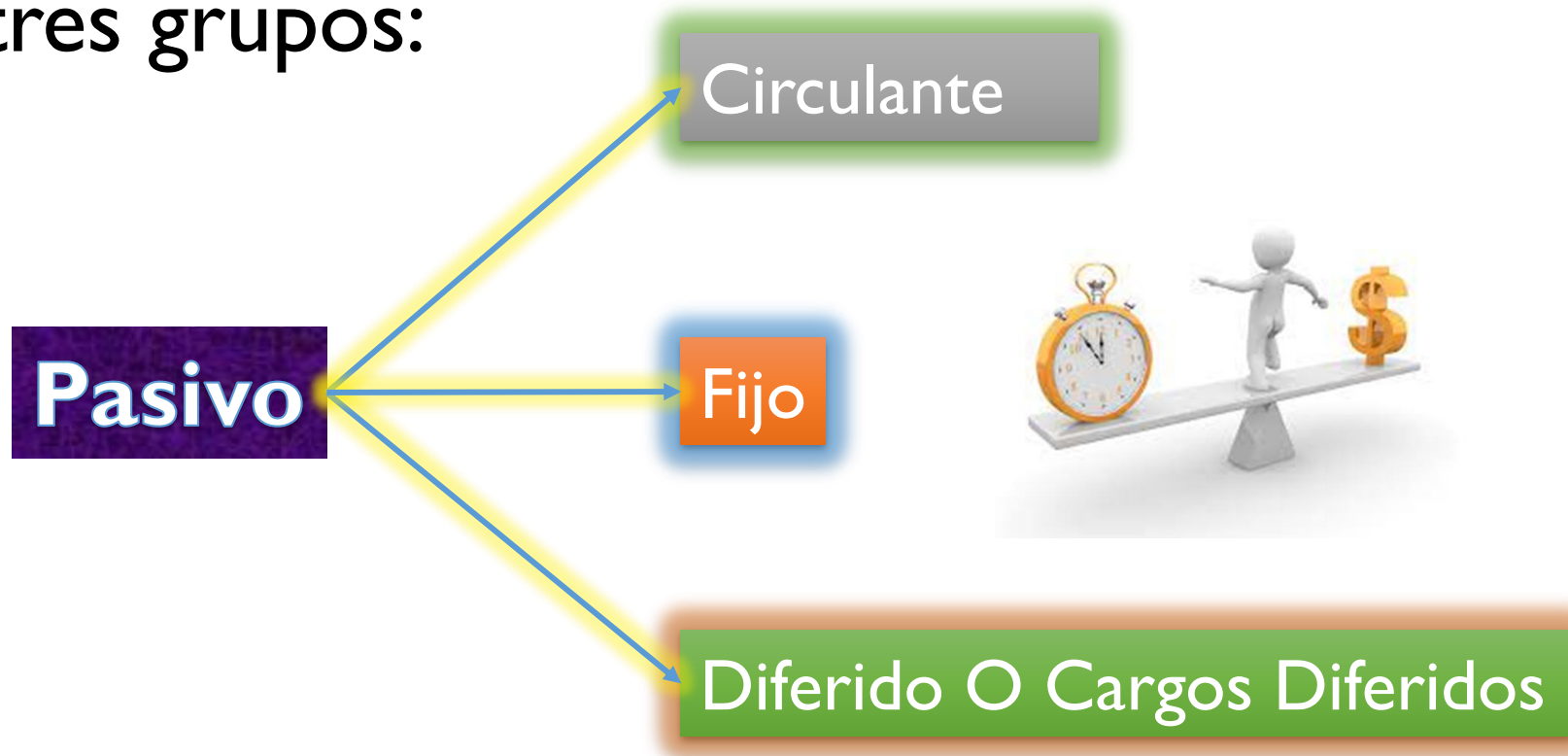
Teniendo en cuenta que también el Pasivo está formado por deudas y obligaciones de distinta naturaleza, se ha juzgado conveniente clasificar éstas en grupos formados con valores homogéneos.

La clasificación de las deudas y obligaciones que forman el Pasivo se debe hacer atendiendo a su mayor y menor grado de exigibilidad.



Clasificación Del Pasivo

En atención a su mayor y menor grado de exigibilidad, las deudas y obligaciones que forman el Pasivo se clasifican en tres grupos:



Clasificación Del Pasivo

Pasivo circulante o flotante.

Este grupo está formado por todas las deudas y obligaciones cuyo vencimiento sea en un plazo menor de un año; dichas deudas y obligaciones tienen como característica principal que se encuentran en constante movimiento o rotación.



Pasivo fijo o consolidado.

Este grupo está formado por todas las deudas y obligaciones con vencimiento mayor de un año, contado a partir de la fecha del Balance.



Clasificación Del Pasivo

Pasivo diferido o Créditos diferidos.

Este grupo lo forman todas aquellas cantidades cobradas anticipadamente, por las que se tiene la obligación de proporcionar un servicio, tanto en el mismo ejercicio como en los posteriores.



El Balance De Situación Como Expresión Del Equilibrio Patrimonial



Balance general o Estado de situación.

Es el documento contable que presenta la situación financiera de un negocio en una fecha determinada.

El Balance general presenta la situación financiera de un negocio, porque muestra clara y detalladamente el valor de cada una de las propiedades y obligaciones, así como el valor del capital.



El Balance De Situación Como Expresión Del Equilibrio Patrimonial

FORMAS DE PRESENTAR EL BALANCE

El Balance general se puede presentar de dos formas:

Con Forma De Reporte

Con Forma De Cuenta

BALANCE GENERAL CON FORMA DE CUENTA

Activo		Pasivo	
_____	\$ _____	_____	\$ _____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
Total Activo	\$ 5 000 000 00	Total Pasivo	\$ 2 000 000 00
		Capital Contable	3 000 000 00
		Total Pasivo + Capital	\$ 5 000 000 00

LA COMERCIAL
Balance general al 31 de enero de 2016

	1	2	3	4
1 activo				
2 circulante				
3 caja		\$ 400.00		
4 Bancos		1,600,000.00		
5 Deudores diversos		75,000.00	\$ 1,675,400.00	
6 fijo				
7 Terrenos		\$1,200,000.00		
8 Edificios		2,500,000.00		
9 equipo de oficina		425,000.00		
10 depósitos en garantía		5,200.00		
11 acciones y valores		350,000.00	4,480,200.00	
12 Diferido				
13 papelería y útiles		\$ 250,000.00		
14 Primas de seguros		18,000.00	268,000.00	
15 total activo				\$ 6,423,600.00
16 pasivo				
17 circulante				
18 Proveedores		\$1,400,000.00		
19 Documentos x pagar		825,000.00		
20 Acreedores diversos		940,000.00	\$ 3,165,000.00	
21 fijo				
22 Acreedores hipotecarios			750,000.00	
23 total pasivo				3,915,000.00
24 capital				
25 contribuido				
26 capital social			\$ 2,508,600.00	
27 capital contable				\$ 2,508,600.00
28				
29				
30				
31				
32 ELAVORO		REVISO	AUTORIZO	
33 XOCHITL POLITRON		L. FERNANDO ARIAS		
34		ARTURO ZAVALA		
35 RODRIGUEZ		RAMIREZ	CAMPUZANO	
36				
37				
38				
39				
40				
41				
42				

El Balance De Situación Como Expresión Del Equilibrio Patrimonial



LA COMERCIAL				
Balance general al 31 de enero de 2016				
	1	2	3	4
1 activo				
2 circulante				
3 caja		\$ 400.00		
4 Bancos		1,600,000.00		
5 Deudores diversos		75,000.00	\$ 1,675,400.00	
6 fijo				
7 Terrenos		\$1,200,000.00		
8 Edificios		2,500,000.00		
9 equipo de oficina		425,000.00		
10 depósitos en garantía		5,200.00		
11 acciones y valores		350,000.00	4,480,200.00	
12 Diferido				
13 papelería y útiles		\$ 250,000.00		
14 Primas de seguros		18,000.00	268,000.00	
15 total activo				\$ 6,423,600.00
16 pasivo				
17 circulante				
18 Proveedores		\$1,400,000.00		
19 Documentos x pagar		825,000.00		
20 Acreedores diversos		940,000.00	\$ 3,165,000.00	
21 fijo				
22 Acreedores hipotecarios			750,000.00	
23 total pasivo				3,915,000.00
24 capital				
25 contribuido				
26 capital social			\$ 2,508,600.00	
27 capital contable				\$ 2,508,600.00
28				
29				
30				
31				
32 ELAVORO		REVISO	AUTORIZO	
33 XOCHITL POLITRON		L. FERNANDO ARIAS		
34	ARTURO	ZAVALA		
35 RODRIGUEZ		RAMIREZ	CAMPUZANO	
36				
37				
38				
39				
40				
41				
42				

Balance General En Forma De Reporte

Consiste en anotar clasificadamente el Activo y el Pasivo, en una sola página, de tal manera que a la suma del Pasivo se le pueda sumar verticalmente el capital contable, y de esta forma determinar nuevamente el activo.

El Balance De Situación Como Expresión Del Equilibrio Patrimonial



Balance general en forma de cuenta

En esta forma se emplean dos páginas; en la de la izquierda, se anota clasificadamente el Activo, y en la de la derecha, el Pasivo y el Capital contable.

Activo		Pasivo	
_____	\$ _____	_____	\$ _____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
Total Activo	\$ 5.000.000,00	Total Pasivo + Capital	\$ 5.000.000,00

Note: The right side of the table also includes 'Total Pasivo' at \$ 2.000.000,00 and 'Capital Contable' at \$ 3.000.000,00.

Terrenos		Primas de Seguros
Caja		Equipo de Transporte
Bancos		Intereses Cobrados por Anticipado
Rentas Cobradas por Anticipado		Mercancías
Clientes		Acreedores Diversos
Deudores Diversos		Edificios
Proveedores		Hipotecas por Pagar
CAPITAL		Rentas Pagadas por Anticipado
Documentos por pagar		Gastos de Instalacion
Intereses Pagados por Anticipado		Mobiliario y Equipo